

## COMMUNIQUE DE PRESSE

# Philippe Glatz acquiert Swiss Development Group

Genève, le 27 mars 2013 – Leader dans la création de biens immobiliers de haut de gamme, tant en Suisse qu'à l'étranger, Swiss Development Group annonce aujourd'hui que le groupe a été acquis par Philippe Glatz qui en devient l'actionnaire principal. Le capital de la société demeure à 100% aux mains d'actionnaires suisses.

Swiss Development Group regroupe, entre autres, les projets immobiliers Du Parc Kempinski Residences à Chardonne, 51 Degrees à Loèche-les-bains, Résidences Pinnacle à Saas-Fee, l'Hôtel Igloo en France, les sociétés Rockefeller Estates (ventes immobilières), Rockefeller Living (Club de propriétaires).

Philippe Glatz est un entrepreneur actif en Suisse, en France et au Brésil. Ses entreprises oeuvrent dans le secteur hospitalier, dans les domaines industriels, de l'aéronautique et de l'immobilier. Depuis plus de vingt ans, ses entreprises se développent grâce à une croissance organique, une politique d'acquisitions diversifiées et des stratégies de partenariat.

« Cette acquisition nous permet d'accéder à l'expertise de Swiss Development Group et de son équipe en matière de développement immobilier innovant, de création de projets hôteliers et de projets résidentiels haut de gamme avec services exclusifs. En premier lieu, il s'agira d'assurer la continuité de la croissance de Swiss Development Group en s'appuyant sur les projets en cours, tout en développant des synergies avec nos sociétés existantes dans les domaines du service ou de la santé. Par la suite, l'on pourra engager de nouveaux projets pour renforcer notre secteur immobilier par exemple dans les pays émergents à forte croissance que je connais particulièrement bien » a affirmé Philippe Glatz.

Swiss Development Group conservera sa structure d'organisation, son équipe de direction ainsi que tous les employés et collaborateurs actifs au sein de ses différentes unités d'affaires. Toutes les activités et tous les projets en cours sont maintenus.

« Nous nous réjouissons de l'entrée de M. Glatz au capital de Swiss Development Group et de pouvoir profiter ainsi des connaissances, de l'expérience et du soutien de celui-ci. Nous pourrions consolider nos acquis, assurer la croissance et l'expansion de notre entreprise. Nous sommes confiants que l'arrivée de ce nouvel actionnaire ouvrira de toutes nouvelles perspectives de développement pour la société » a affirmé Jean-François Garneau, directeur de Swiss Development Group.

### **A propos de Philippe Glatz**

Philippe Glatz a passé son enfance à Lausanne, puis à Rabat où son père séjournait en tant que fonctionnaire international auprès de l'ONU. De retour en Europe, il poursuit des études de linguistique à Fribourg et à Toulouse, se spécialise dans l'enseignement et crée sa première entreprise, une école privée. Après une formation post grade en gestion hospitalière, il reprend en 1988 la Clinique des Grangettes de Genève, établissement qu'il a développé pour en faire, à ce jour avec ses 450 collaborateurs, un groupe de santé, spécialisé dans la chirurgie, l'obstétrique, la pédiatrie, la cardiologie et l'oncologie. Il fonde, en outre, plusieurs nouvelles entreprises dont principalement : en l'an 2000, C-Pack Creative Packaging, société basée à Florianópolis au Brésil qui fabrique des emballages en plastique de haute technicité et de qualité supérieure pour les segments pharmaceutique, alimentaire et cosmétique. Aujourd'hui, avec environ 550 collaborateurs, C-Pack est le premier fabricant d'emballage en plastique extrudé en Amérique du Sud. En 2011, Philippe Glatz ouvre à Florianópolis au Brésil son second hôpital, dénommé SOS cardio, spécialisé en cardiologie, et occupant 350 collaborateurs. Par le passé, Philippe Glatz fut aussi actif en politique. De 1998 à 2005, il a été député au Grand Conseil de Genève dont il a présidé la commission des finances et la commission de contrôle de gestion. Il a par ailleurs été membre du Conseil de fondation du CIDE (Comité International pour la Dignité de l'Enfant) et membre ainsi que trésorier de la Croix-Rouge genevoise de 1990 à 2006. Aujourd'hui, il focalise exclusivement son activité sur le développement des entreprises et des emplois dont il a la responsabilité.

### **A propos de Swiss Development Group**

Swiss Development Group SA (SDG) est une société spécialisée dans la création de biens immobiliers de haut de gamme exclusivement situés dans des lieux prestigieux en Suisse et à l'étranger. L'activité de SDG recouvre l'acquisition, le développement, la gestion et la vente de propriétés, de résidences avec services hôteliers, ainsi que des propriétés destinées à usages multiples. SDG est dirigée par une équipe de professionnels de l'immobilier, de la finance et du marketing.

L'expertise et les compétences spécifiques de l'entreprise résident dans la création de propriétés de haut de gamme associées à un large éventail de services, répondant ainsi au mode de vie et aux attentes d'une clientèle internationale, exigeante. Grâce à la collaboration avec des architectes, designers, artisans, hôteliers et autres partenaires de réputation internationale, SDG crée des objets immobiliers d'avant-garde visant la qualité, l'élégance et valeur sûre, des notions suisses intemporelles. Les résidences conçues par SDG sont disponibles par le biais de son propre agent immobilier, Rockefeller Estates, qui offre l'assurance à chaque acheteur de bénéficier d'un service personnalisé et irréprochable pendant et après le processus d'achat. En outre, tout acquéreur d'une résidence SDG est invité à rejoindre, s'il le désire, le club exclusif Rockefeller Living qui offre à ses membres un large éventail de services et d'équipements haut de gamme.

<http://www.sdg.ch>

\*\*\* Fin \*\*\*